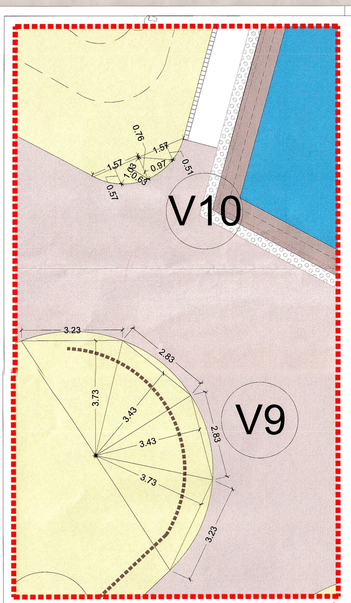
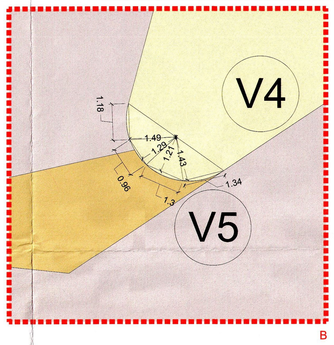
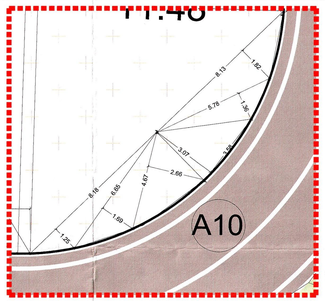
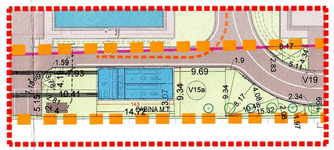
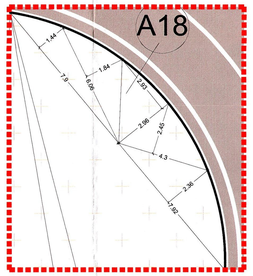










CALCOLO SUPERFICIE VERDE_ PROGETTO

AREA N°	BASE (m)	ALTEZZA (m)	LUNGHEZZA (m)			SUPERFICIE TOTALE (mq)
V1	13,33	3,34		/	2	22,26
V2	54,25	5,02		/	2	136,17
V3	54,25	14,77		/	2	400,64
V4	20,69	3,24		/	2	33,52
V5	1,54	1,43		/	2	6,56
	1,21	1,3		/	2	0,79
	0,96	1,29		/	2	0,62
	1,16	1,49		/	2	0,88
V6	13,57	3,3		/	2	22,39
V7	16,3	5,47		/	2	44,58
V8	16,3	6,42		/	2	52,32
V9	3,23	3,73		/	2	6,02
	2,83	3,43		/	2	4,85
	2,83	3,43		/	2	4,85
	3,23	3,73		/	2	6,02
V10	1,57	0,51		/	2	0,40
	0,76	0,97		/	2	0,37
	1,03	0,63		/	2	0,32
	1,57	0,57		/	2	0,45
V11	10,94	1,96		/	2	10,72
V12	29,24	10,18		/	2	148,83
V13	29,24	12,62		/	2	184,50
V14	77,1	3,03		/	2	116,81
V15	77,73	3,32		/	2	129,03
V15 a	4,19	1,59		/	2	3,33
	3,78	1,69		/	2	3,19
	2,81	1,18		/	2	1,66
	7,93	4,19				33,23
	10,41	5,15				53,61
	-4	2				-8,00
	14,72	3,07				45,19
	9,34	9,69				90,50
	9,34	1,9		/	2	8,87
	8,17	4,4		/	2	17,97
	10,48	4,08		/	2	21,38
	15,32	2,08		/	2	15,93
	15,32	1,97		/	2	15,09
	2,34	1,99				4,66
V16	15,97	0,91		/	2	7,27
	16,37	9,2		/	2	75,30
	9,92	2,06		/	2	10,22
	9,92	1,73		/	2	8,58
	11,17	9,17		/	2	51,21
	12,39	2,54		/	2	15,74
	12,31	1,57		/	2	9,66

CALCOLO SUPERFICIE VERDE_ PROGETTO

AREA N°	BASE (m)	ALTEZZA (m)	LUNGHEZZA (m)			SUPERFICIE TOTALE (mq)
V17	16,37	5,96		/	2	48,78
	8,3	1,48		/	2	6,14
	9,03	1,64		/	2	7,40
	37,82	8,54		/	2	161,48
	37,82	17		/	2	321,47
	47,33	8,42		/	2	199,26
	14,14	1,35		/	2	9,54
	14,14	1,36		/	2	9,62
V18	6,17	2,88		/	2	8,88
	7,52	0,79		/	2	2,97
	8,29	1,13		/	2	4,68
	49,12	7,31		/	2	179,53
	49,12	11,36		/	2	279,00
	15,38	6,1		/	2	46,91
	15,38	7,67		/	2	58,98
V19	8,17	2,83		/	2	11,56
	5,11	4,34		/	2	11,09
V20	67,3	1,99		/	2	66,96
V21	67,32	1,69		/	2	56,89
V22	282,82	1,69		/	2	238,98
V23	282,81	2,37		/	2	335,13
V24	33,34	2,37		/	2	39,51
V25	33,48	1,81		/	2	30,30
V26	27,2	4,87		/	2	66,23
V27	22,14	4,48		/	2	49,59
V28	21,94	3,59		/	2	39,38
V29	25,25	4,16		/	2	52,52
V30	59,26	9,53		/	2	282,37
V31	59,26	16,89		/	2	500,45
V32	1,81	66,78				120,87
V33	2,88	21,43				61,72
V34	2,13	16,39				34,91
V35	4,25	14,75				62,69
V36	12,1	1,01				12,22
V37	1,99	4,36		/	2	4,34
	4,36	1,46		/	2	3,18
	4,49	1,43		/	2	3,21
	4,57	1,7		/	2	3,88
V38	26,24	3,09		/	2	40,54
V39	26,24	1,77		/	2	23,22
V40	18,09	4,1		/	2	37,08
V41	13,7	5,9		/	2	40,42
V42	17,45	4,04		/	2	35,25
V43	21,83	1,66		/	2	18,12
V44	21,83	3,33		/	2	36,35
V45	217,41	3,37		/	2	366,34
V46	218,25	3,31		/	2	361,20
	TOTALE SUPERFICIE VERDE (mq)					6204,1

VERIFICA VERDE

Area verde permeabile > 10% Sf
Sf: 59.370 mq
10% Sf 59.370 mq = 5.937 mq
6.204,1 mq* > 5.937 mq

CALCOLO PARCHEGGI _ PROGETTO

AREA N°	BASE (m)	ALTEZZA (m)	LUNGHEZZA (m)			SUPERFICIE TOTALE (mq)
DC02						
P1	30	5				150,00
P2	15	5				75,00
DC04						
P4	45	5				225,00
	TOTALE AREE A PARCHEGGIO DI PROGETTO					450,00
	AREE A PARCHEGGIO (DOTAZIONE MINIMA SECONDO NTA)					375,00
DC02						
P3	30,14	18,53		/	2	279,25
	30,14	14,1		/	2	212,49
DC04						
P5	45	3,67				165,15
P6	17,69	5,87				155,11
	TOTALE AREE A PARCHEGGIO AGGIUNTIVA					811,99
	TOTALE AREE A PARCHEGGIO					1261,99
	AREE A PARCHEGGIO (DOTAZIONE MINIMA 1/6 SLP)					1241,41

CALCOLO AREA RESIDUA DEL PII_ PROGETTO

A1	53,7	10,1		/	2	271,19
A2	52,62	10,92		/	2	287,31
A3	52,62	62,25				3275,60
A4	47,56	61,61				2930,17
A5	47,42	17,69				838,86
A6	33,86	146,86				4972,68
A7	146,86	72,7		/	2	5338,36
A8	132,27	101,32		/	2	6700,80
A9	152,12	62,86		/	2	4781,13
A10	8,18	1,25		/	2	5,11
	6,65	1,69		/	2	5,62
	4,67	2,66		/	2	6,21
	3,58	3,07		/	2	5,50
	5,78	1,36		/	2	3,93
	8,13	1,82		/	2	7,40
A11	48,66	11,48		/	2	279,31
A12	38,9	6,73		/	2	130,90
A13	15,64	5,29		/	2	41,90
A14	62,67	7,22		/	2	226,24
A15	103,46	8,22		/	2	425,22
A16	42,17	3,01		/	2	63,47
A17	35,83	6,75		/	2	120,93
A18	7,99	1,44		/	2	5,75
	6,06	1,84		/	2	5,58
	2,96	2,93		/	2	4,34
	4,3	2,45		/	2	5,27
	7,92	2,36		/	2	9,35
A19	135,02	50,29		/	2	3395,08
A20	86,18	4,86		/	2	209,42
A21	135,02	1,24		/	2	83,71
	TOTALE SUPERFICIE PERMEABILE RESIDUA(mq)					34436,29

VERIFICA PARCHEGGI

Slp di progetto = 4287,54 mq (SLP DC02) + 3.160,92 mq (SLP DC04) = 7.448,46 mq SLP totale di progetto

Parcheggi richiesti da NTA del PdR > 1/6 Slp industria e artigianato

DOTAZIONE MINIMA SECONDO NTA DEL PII*:
n.1 posto auto ogni 250 mq di slp:
7.448,46 mq / 250= 29,79 n. minimo di posti auto (30 posti auto da 5,00mx2,50m = 375 mq - Superficie minima da garantire)

Superficie di progetto:
225 mq di pertinenza del DC02 (n.18 posti auto da 5,00x2,50m) + 225 mq di pertinenza del DC04 (n.18 posti auto da 5,00x2,50m) = 450 mq > 375 mq (= n.30 posti auto da garantire)

AREA A PARCHEGGIO MINIMA SECONDO NTA DEL PdR:
7.448,46 mq / 6 = 1.241,41 mq (Superficie minima da garantire)

Superficie di progetto:
450 mq + 811,99 mq= 1.261,99mq > 1241,41 mq

*** Art. 7 - Parcheggi pertinenziali**
1. Ferma restando la verifica della disponibilità della dotazione minima di parcheggi pertinenziali stabilita dalle norme vigenti (art. 6 NTA del PdR), tale dotazione minima può essere destinata temporaneamente a verde privato, ferma restando la realizzazione di un posto auto ogni 250 mq di slp.

2. Qualora il numero degli addetti insediati superi il numero dei posti auto indicati al precedente comma, si procederà alla realizzazione dei relativi posti auto aggiuntivi.

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA

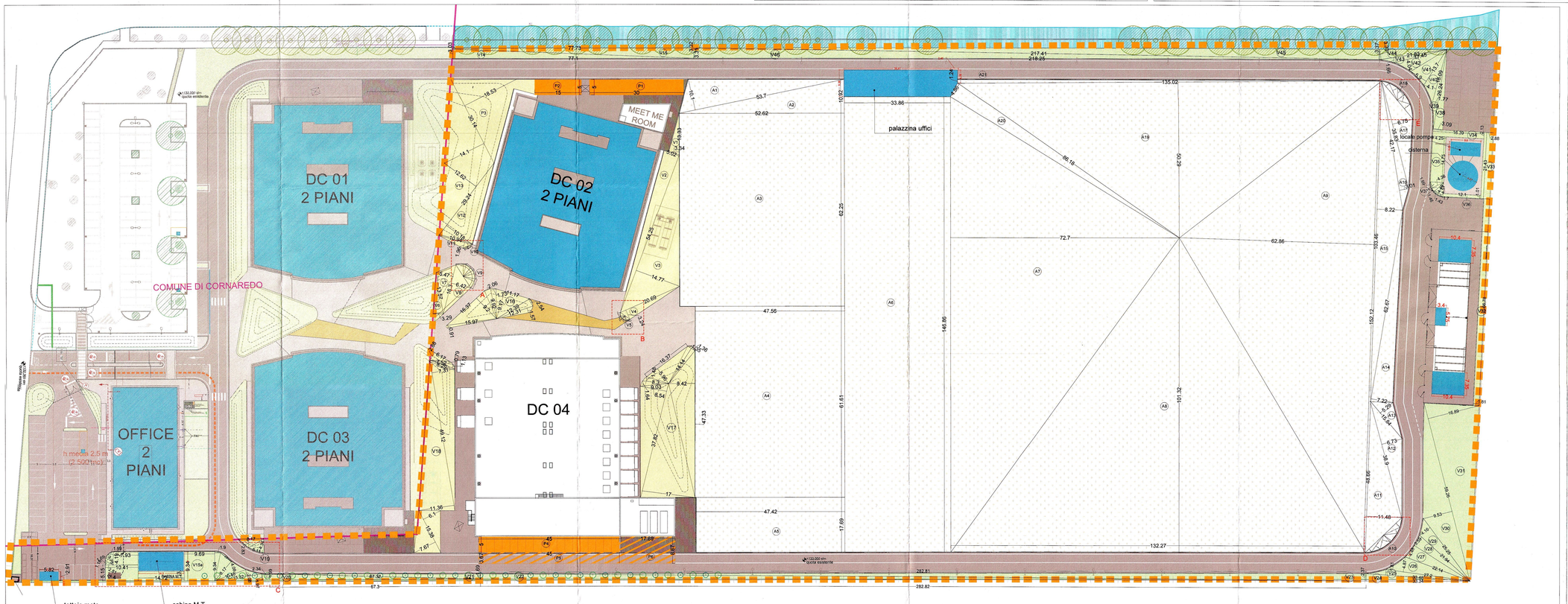
AREA N°	BASE (m)	ALTEZZA (m)	LUNGHEZZA (m)			SUPERFICIE TOTALE (mq)
SUPERFICIE COPERTA DC02 (DIA IN VARIANTE N. 9 DEL 2015)						2750,48
SUPERFICIE SOTTOSTAZIONE HT (DIA DEL 26/06/2015 PROT. 18175)						
	10,40	7,35				76,44
	5,75	3,40				19,55
	10,40	7,35				76,44
SUPERFICIE CABINA MT						
	14,30	6,00				85,80
SUPERFICIE TETTOIA MOTO						
	5,82	2,91				16,94
SUPERFICIE PALAZZINA UFFICI						
	34,41	9,36				322,08
	4,76+9,36	2,49		/	2	17,58
SUPERFICIE LOCALE POMPE						
	9,6	4,29				41,18
SUPERFICIE CISTERNA						
	4,87	3,14				74,47
SUPERFICIE COPERTA DCO4 (oggetto della presente DIA)						3271,26
	SUPERFICIE COPERTA (mq)					6.752,22

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

Totale superficie coperta: 6.752,22 mq
6.752,22 mq < 21.152 mq da PII

VERIFICA SLP

Slp di progetto = 4287,54 mq (SLP DC02) + 3.160,92 mq (SLP DC04) = 7.448,46 mq SLP totale di progetto
7.448,46 mq < 33.384 mq da PII



PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

SUPERFICIE PERMEABILE

- LIMITE AREA DI PROPRIETA'
- SUPERFICIE ASFALTATA
- SUPERFICIE A PARCHEGGIO
- SUPERFICIE A PARCHEGGIO AGGIUNTIVA DESTINATA TEMPORANEAMENTE A VERDE PRIVATO
- AREA DI SOSTA DI PERTINENZA DEL DC04
- SUPERFICIE VERDE
- GREEN PARKING
- SUPERFICIE NON PAVIMENTATA
- IDRODRAIN SUPERFICIE PAVIMENTATA 100% PERMEABILE

SUPERFICIE COPERTA

- SUPERFICIE COPERTA

progetto n.
13 03 - DATA IV - CORNAREDO / SETTIMO M.SE

proprietà
DATA 4 ITALY srl
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967

progettista

impresa

garretti associati architects planners engineers
Garretti Associati s.r.l.
via Trieste, 9
20146 - Milano
tel.: +39 02 430 6931
fax: +39 02 480 170 51
www.garrettiassociati.it

progetto strutturale:
GENERALE PREFABBRICATI S.p.a.
centro direzionale quattrotorri
Ellera Scalo - 06132 PERUGIA - IT
tel.: +39 075 51 871 fax: +39 075 51 71 145
www.generaleprefabbricatispa.com

progetto impianti acustici:
ACOUSTIC & ENGINEERING s.r.l.
Via Cavour, 14 - 20851 LISSONE (MB)
tel.: 0392409177 fax: 0396495570
www.brugola.net

progetto impianti meccanici:
OMEGA CONCEPT IMPIANTI E SISTEMI S.p.A.
Via Chiese, 72 - 20126 - MILANO
tel.: +39 02 8180951
e-mail: omega.direzione.axima@engie.com

progetto impianti elettrici:
INEO TERTIAIRE IdF
165 Rue Jean Jaurès
78130 Les Mureaux
cofelyineo-gdfsuez.com

progetto architettonico:
GARRETTI ASSOCIATI S.r.l.
Via Trieste, 9 - 20146 MILANO
tel.: +39 02 430 6931 fax: +39 02 480 170 51
www.garrettiassociati.it

prima emissione: Dicembre 2018
disegnato da:

aggiornamenti
A
B

descrizione:
DATA 4 ITALY
DATA CENTER DC04 - PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
CALCOLO VERDE PERMEABILE E PARCHEGGI
VERIFICA SUPERFICIE COPERTA E SLP

proprietà
DATA 4 ITALY S.R.L.
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO

progetto
DATA CENTER
DC04
VARIANTE ALLA DIA
per nuova costruzione
ai sensi della L.R. 12/2005

scala: 1:500 @A0

tavola n.
TAV.03

COMUNALE